



BÜRO für LANDSCHAFTS-& FREIRAUMARCHITEKTUR
THOMAS NIESSEN
BDLA
Dipl.-Ing. Thomas Niessen, Bahnhofstraße 16 in 18528 Bergen auf Rügen
Telefon +49(0)3838 828520 Fax +49(0)3838 828550 eMail info@niessen-la.de

Stadt Sassnitz auf Rügen

B-Plan Nr. 31

"Marina Sassnitz"

Fassung vom 30.04.2010

M 1 : 2.000

Zone 3

Zone 2

H
Radius: 80 m

SO 11.3
Slipanlagen

SO 10.1
Schwimmende Häuser

SO 10.2
Schwimmende Häuser

W

SO 11.4
maritim-tourist. Gewerbegebiet

SO 11.1
Fremdenverkehr

BHw
2,30 m ü. HN

SO 11.2
Wohnbebauung

SO 11.5
Leuchtturm

SO 10.2	"Schwimmende Häuser"
GR 500	I
	a
FH 4,50 m über EGFH EGFH = 0,5 m	

SO 10.1	"Schwimmende Häuser"
GR 2000	II
	a
FH 8,00 m über EGFH EGFH = 0,5 m	

SO 11.6	"Hafenverwaltung"
GRZ 0,8	II
	o
TH 9,00 m über OK Gelände	

SO 11.3	"Slipanlagen"
nach Notwendigkeit der technischen Anlagen	

SO 11.4	"maritim-touristisches Gewerbegebiet"
GRZ 0,8	III
	o
TH 10,00 m über OK Gelände	

SO 11.1	"Fremdenverkehr"
GRZ 0,8	III
	g
TH 9,00 m über OK Gelände	

SO 11.2	"Wohnbebauung"
GRZ 0,8	II
	a
TH 9,00 m über OK Gelände	

SO 11.5	"Leuchtturm"
GR 500 m²	III
	o
TH 15,00 m über OK Gelände	